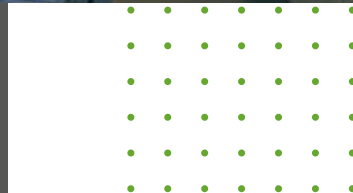




+ 85 AÑOS CONSTRUYENDO CALIDAD DE VIDA

Y RECIÉN ESTAMOS PARTIENDO







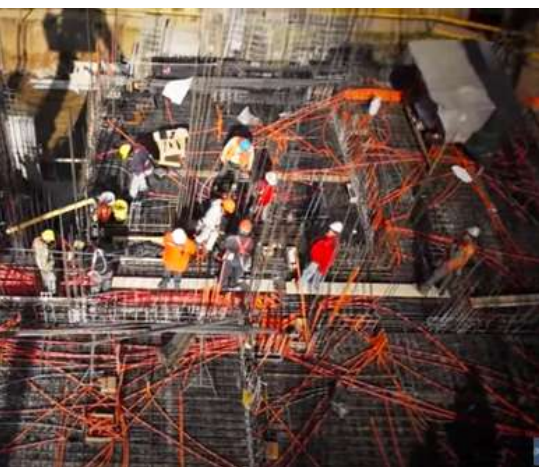
04

BIENVENIDA DEL
PRESIDENTE EJECUTIVO



05

POR QUÉ CHILE



07

¿POR QUÉ DESCO?

08

DESCO AHORA

09

SELLO DESCO



Bienvenidos a nuestra compañía
DESCO Constructora



**JUAN IGNACIO
SILVA ALCALDE**
Presidente Ejecutivo

Somos la constructora con más experiencia de Chile. Durante más de 85 años, hemos acompañado el crecimiento económico y urbano del país, liderando la evolución del sector con obras icónicas como líneas de Metro, puertos, centrales hidroeléctricas, y el desarrollo de sectores residenciales de ciudades tan importantes como Santiago y Viña del Mar.

En la actualidad, nuestro desarrollo se sustenta en la búsqueda de soluciones inteligentes, eficientes y que aporten a su entorno y las comunidades que lo habitan. ¿Cómo? A través del uso de tecnología y con la mirada puesta en la innovación constante y la construcción sustentable. Estamos convencidos de que esa es la base para ser un negocio sostenible en el tiempo.

Queremos seguir haciendo historia, de la mano de socios estratégicos que compartan nuestra visión, con foco en la excelencia.

Antecedentes

¿Por qué Chile?

Chile siempre es un destino de inversión atractivo.

Contamos con:

01. Instituciones sólidas y mecanismos transparentes, dentro de un marco legal establecido.

02. Un Banco Central autónomo y técnico. Es una institución clave para la estabilidad económica y la resiliencia ante ciclos negativos.

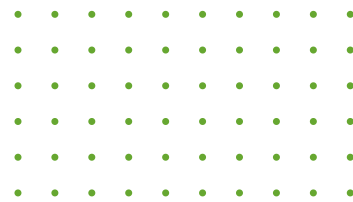
03. Diversos Tratados de Libre Comercio (TLC) y acuerdos comerciales con variados organismos internacionales.

04. El mejor ranking de la región en términos de innovación, según el último Índice de Competitividad Global del Foro Económico Mundial.

05. Entornos que fomentan la inclusividad, sustentabilidad y resiliencia de los negocios. En estos tres frentes, tenemos rendimientos sobre el promedio de la región, según el índice del Foro Económico Mundial.



¿Por qué construir en Chile?



La construcción es una de las actividades económicas más importantes del país.

En Chile, esta industria destaca por su:

Madurez:

Es un ecosistema diverso y competitivo, con actores de distintos tamaños y competencias, lo que permite generar soluciones innovadoras en el desarrollo de proyectos, ya sean residenciales, institucionales o de obras civiles.

Potencial de crecimiento:

Santiago —la capital— concentra las oportunidades de inversión, pero hay ciudades que han tenido un fuerte crecimiento en infraestructura y calidad de vida, como Valparaíso, Viña del Mar y sus alrededores.

Mano de obra calificada:

El sector es una de las principales fuentes de empleo. Los actores privados son un motor para la capacitación de las personas del sector, en las distintas líneas de competencias técnicas y profesionales.



Antecedentes

¿Por qué DESCO?

Hemos
construido

+ 700 obras

+ 20K m²

Nuestro trabajo
se centra

- Detectar las oportunidades
- Adelantarnos a las tendencias
- Tener foco presente, con mirada a futuro
- Eficiencia y rentabilidad

Nuestra Historia

Agosto de 1938

FUNDACIÓN DE DESCO

- Rafael Donoso Carrasco
- José Miguel Echeñique Rozas
- Sergio Silva Bascuñán

1944

**PARTE DE PROYECTOS
EMBLEMÁTICOS PARA EL PAÍS**

Construcción plantas hidroeléctricas de la Empresa Nacional de Electricidad (ENDESA)

1953

**PROTAGONISTA EN EL DESARROLLO
URBANO**

Sociedad en Inmobiliaria Jardín del Mar
+ 25 proyectos inmobiliarios
+ 1.500 casas y departamentos vendidos

1972

CONSTRUCCIÓN EDIFICIO UNCTDAD

Obra que se desarrolló en 6 meses para la Conferencia de las Naciones Unidas sobre Comercio y Desarrollo en el Tercer mundo.

1994 -2014

**MOTOR DEL DESARROLLO
ECONÓMICO DE CHILE**

Trabajos de Metro de Santiago
12 estaciones | 12 kilómetros

2001

NUEVA ETAPA DESCO

Creación empresa exclusiva al rubro inmobiliario
+ 3.500 viviendas vendidas

2023

**+ DE 85 AÑOS LIDERANDO
EL MERCADO**

Actualidad
DESCO ahora



**Nuestras líneas
de negocio**

**Construimos los
mejores espacios para
vivir, trabajar y
conectarse.**



**Desarrollo
Habitacional**



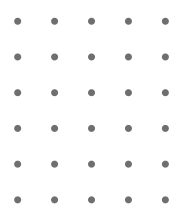
**Proyectos
Institucionales**



**Proyectos
Comerciales**



**Obras
Civiles**



Rentabilidad

Foco en el diseño y flujo de trabajo en cada etapa del proyecto

Sostenibilidad

Compromiso por generar valor en el entorno y hacia nuestros proveedores.

Confianza

La calidad de nuestro trabajo es el pilar en la relación con nuestros socios.





Teléfono
+(56 2) 23929200



Email
contacto@desco.cl



Dirección
Santa Clara 818, Huechuraba

